



新生美装興業株式会社



事業内容-Business-

会社概要-Company-

代表挨拶

一企業人として私が念頭に置いていることは、「すべての業務はすべてのお客様のために…」という細やかな配慮と先見性のある姿勢です。

とかくメンテナンス業務は直接のお客様であるご依頼主様からの要望を重視しがちですが、何より忘れてはならないのはその向こうにいる『一般のお客様、施設のご利用者様の存在と思い』であると考えています。

『施設を利用される方全員に、安心で快適な空間をお届けするために…』という思いから当社が辿り着いたのが「トータルメンテナンス」という形です。建物の維持管理から廃棄処理、リサイクルまでトータルに請け負う事が出来るのが、新生美装興業株式会社ならではの強みです。

近年、施設の複合化が進んでおり、管理も複雑になってきています。施設を利用されるお客様に快適をお届けし、施設オーナー様に効果的な費用対効果をお約束します。経験豊富なスタッフがきめ細やかに対応し、ご依頼物件ごとに最適な施設管理を提案させていただきます。

また施設における環境整備のためには、地球環境、社会環境への配慮も重要であると考え、その取組にも力を入れております。

新生美装興業株式会社は日々変貌していく街とそこに集う人々のニーズに対応しつつ、お客様一人一人の気持ちを大切にしたいと思っております。

代表取締役 秦 幸昭

会社名	新生美装興業株式会社
所在地	〒065-0023 札幌市東区北23条東1丁目8番21号
TEL/FAX	TEL:011-752-0438 FAX:011-752-2310
Mail	info@shinseibisou.com
許可番号	建築物清掃業 北海道17清第2号 マンション管理業 国土交通大臣(3)第012823号

創業	1972年(昭和47年)5月22日
会社役員	代表取締役 秦 幸昭
資本金	1,000万円
従業員	73名
有資格者	<ul style="list-style-type: none">• ビルクリーニング技能士• 建築物清掃管理評価資格者(ビルクリーニング品質インスペクター)• ビルクリーニング科普通職業訓練(修了)• 清掃作業監視者(再講習過程修了)• 病院清掃受託責任者講習(修了)• 遺品整理士• 事件現場特殊清掃士• ゴンドラ取扱業務特別教育(修了)• 職長・安全衛生責任者教育講習過程(修了)• ロープ高所作業特別教育講習(修了)

ビル総合管理 -Building Maintenance-



施設を利用されるすべての皆さまが快適にお過ごしいただける環境を管理・保全致します。

特に、近年、問題化しているシックハウス症候群にも配慮した洗剤等を使用すると同時に、床・壁の材質に適合した高い技術により常に清潔な状態を保持するサービスを提供致します。

◆ 床・ガラス・サッシ清掃業務

◆ 各種日常・定期清掃業務

◆ カーペットクリーニング業務

◆ 外壁タイルクリーニング業務

◆ 電気設備管理業務

◆ 空調設備管理業務

◆ ボイラー・冷暖房機器設備管理業務

◆ 給・排水設備管理業務

各種清掃



外壁清掃



トイレ清掃



ワックス掛け



竣工清掃

ガラス・サッシ清掃



ガラス清掃1



ガラス清掃2



高所作業1



高所作業2

エアコン内部洗浄作業風景



天井付型エアコン清掃



壁付型エアコン清掃



壁付型エアコン清掃作業中



エアコン清掃後の汚水です。実はこんなに汚れています。

体育館管理 -Gymnasium Maintenance-



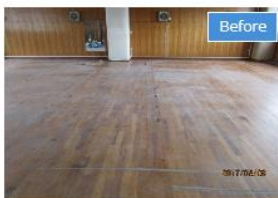
体育館における床・壁は利用者が、直接触れる大切な部分です。清潔で快適な状態を高い技術で提供致します。床面の摩擦抵抗は使用時の安全性、練習の習熟度や競技の勝敗に大きな影響を及ぼします。また、塗装厚の適正性により耐摩耗性・耐久性も異なります。当社は最適な使用感と高経済性の両方を実現いたします

◆各種ポリウレタン樹脂施工・各種競技のライン企画及び施工業務

◆フローリング施工及び補修業務

◆体育館鋼製床下地材の施工業務

ポリウレタン塗布



武道館ウレタン塗布作業前



武道館床研磨作業



武道館ウレタン塗装作業



武道館ウレタン塗布作業終了後

フローリング施工



体育館作業前



器具調整1



器具調整2



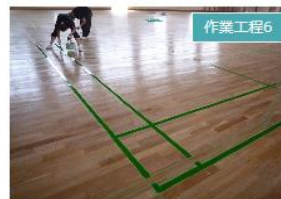
床板張替1



床板張替2



床研磨作業



体育館ライン施工



体育館作業終了後

床再生



木床再生作業前



床研磨作業



床研磨作業（細部）



木床再生作業後

内外装塗装 -Interior & Exterior Painting-



建物の美観を保つことは資産価値と耐久性を高めることに直結致します。また、廊下・階段・居室の塗装は安全性と快適性を備えていなければなりません。清掃作業経験に基づいた最適な塗装サービスを提供致します。

特に体育館のウレタン塗装技術を活かしてフローリングのコーティングを行うことが出来るのも弊社の強みになります。

◆建物全般の塗装業務

マンション管理 -Apartment & Flat Maintenance-

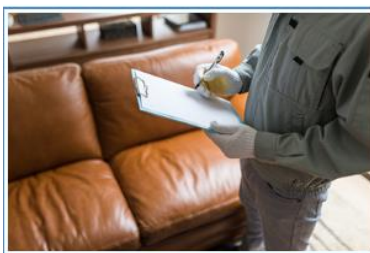


マンション・アパートにお住まいの方々に気持ちよく生活して頂く為に、清掃はとても大事な仕事だと考えています。廊下・階段の床・壁・窓ガラス・サッシだけでなく、玄関・風除室・ゴミステーションの清掃もきめ細かく行います。

◆共用部の美観・衛生環境維持業務

◆管理人業務

遺品整理・特殊清掃 -Memento Dispose & Crime Scene Cleaning-



弊社では遺品整理士・事件現場特殊清掃士の資格を有した者が亡くなられた方のご遺族に代わって遺品整理及び特殊清掃・原状回復を代行いたします。

◆遺品整理

◆特殊清掃

清掃用資機材の販売 -Cleaning Goods & Equipment-



長年の使用経験に基づいた最適な資機材をご紹介・斡旋致します。

◆清掃用資機材の販売